



18.78x11.37	2	50	עמוד	ידיעות חיפה	14/09/2012	33745492-7
פארק מדעי החיים בחיפ - 13100						

פרויקט פארק מדעי החיים יוצא לדרך

לאחר שנים של תכנונים והתלבטויות, תחל בנייתו של המבנה הראשון בפארק מדעי החיים בדרום העיר ■ השלב הראשון מתקצב בכ-100 מיליון ש"ח, ובסופו של דבר יושקעו בכל הפרויקט כחצי מיליארד ש"ח ■ זהו פרויקט משותף לחברה הכלכלית ולחברת מבני תעשייה, שצפויות למנות מנכ"ל לניהול הפארק

מאת דורון סולומון

חמש שנים לאחר הנחת אבן הפינה לפארק מדעי החיים בשנת 2008, עלו הרחפורים הראשונים על השטח והחלו את בנייתו של המבנה הראשון. לפי תוכנית הבנייה, בשלב הראשון יוקם מבנה שישתרע על 15 אלף מ"ר. פרויקט פארק מדעי החיים, או הביו-טק, הוא פרויקט משותף לחברה הכלכלית חיפה ולחברת מבני תעשייה. שתי החברות ישקיעו בשלב הראשון כ-100 מיליון ש"ח בבנייתו של מבנה אחד מהמישה מתוכננים. שטח הפארק הוא 31 דונם, והשטח הבנוי צפוי בסופו של הפרויקט להגיע ל-85 אלף מ"ר.

בכלכלית ובעירייה תולים תקוות רבות בהצלחת הפארק החדש, ומקווים כי הוא יהפוך

את חיפה כעיר היי-טק וכיו-טק גם יחד. כמו במת"ם, גם בפארק מדעי החיים משתפת החברה הכלכלית העירונית פעולה עם חברה נוספת, חברת מבני תעשייה. הפרויקט המשותף של השתיים יחל עם ניהולו של מנכ"ל הכלכלית גל פלג, אך עם התקדמות צפויות החברות להקים חברה-בת ולמנות לה מנכ"ל. בפני המנכ"ל החדש יעמדו כמה אתגרים לא פשוטים, בהם הקמת מבנים העונים לצורכי החברות הביו-טכנולוגיות וכוללים מעבדות, חדרי קירור מיוחדים, אזור לחיות שבהן יבוצעו ניסויים, אזורי מיקרוסקופים אלקטרוניים, חדרי סטריליזציה ואזורים נוספים הייחודיים לתעשייה העילית. אתגר נוסף הוא שיווק הפארק והבאת חברות גדולות אליו, וזאת כשברקע צפויות כמה שנים של מתון כלכלי.

למת"ם 2. המתכננים מקווים כי הקמת הפארק והבאת חברות בינלאומיות גדולות שיפעלו בו, יאפשרו להגדיל את מספר מקומות העבודה בעיר, להרחיב את "עמק הסיליקון" החיפאי המתמצה נכון להיום בפארק מת"ם, המהווה רק 3% מהתעשיות המתקדמות בישראל, ולמצב

