

26.68x15.28	31	4	עמוד	הארץ - גלריה	11/10/2012	33996919-9
גל פלג מנכ"ל החברה הכלכלית לחיפה - 13100						



# אחת אפס לקונסטרוקציה

המוני פועלים, עשרות כלי רכב, כמויות עצומות של פלדה ושל בטון: ביקור באצטדיון סמי עופר החדש שנבנה בימים אלה בחיפה ומלהיט את סקרנותם של אוהדי הכדורגל. מה מסתתר מתחת לגג הנוצץ?

ישן חדש  
קשת  
חזבלום

לקבל את המשקל הנכון", אומר פלג, "זוה כמו לבנות עיר". ואמנם, באתר הבנייה מתקיימת תנועת מכונות שלא היתה מביישת עיירה. עשרות כלי רכב חונים, פורקים, צופרים ונושאים פיסות אצטדיון על גבם. על הפ"ריקט עובדים בזמן נתון עשרות פועלים בכמה קבוצות נבדלות, כל אחת עוסקת בתחומה - יציקות בטון, ריתוך פלדה, הנחת אלמנטים טרומים וקירוי. "זה מבנה מסוג כזה שניהול חופף של לוחות הזמנים מאוד מועיל", אומר קהת. "יש המון אילו"

נות של דרגות אירוח, המכונות "סילבר" ו"דיאמונד", ומעליהן תאים פרטיים וקרמת תקשורת. המתכננים ניצלו את המידון הטבעי של השטח כך שהאצטדיון שקוע בחציו המזרחי, מה שיתרום לפיזור מהיר יותר של הקהל ליציעים העליונים והתחתונים. ביקור של נציג אופ"א (איגוד התאחדויות הכדורגל האירופיות) במגרש לפני חודש עודד את היזמים, שמקווים לזכות בדרגה ברמה 4, הגבוהה ביותר בסולם הארגון. "כשמגיעים לאתר ורואים את המאסה וההיקפים, דברים מתחילים

להשאיר את הדברים פתוחים לפרשנות. מטרתם העיקרית של הוגי הפרויקט היתה להציג חוויית צפייה ראשונה מסוג זה בתחום הספורט בארץ. המגרש קרוב בצורה יוצאת דופן לצופים, דבר המאפיין שר זוויות צפייה נוחות ואיכות אקוסטית גבוהה. הקטנת היקף המושבים והקירוי המעוגל (המכונה Bowl) יקרבו גם בין מושבי הקהל מארבעת צדי המגרש, להעצמת החוויה הקולקטיבית. היציעים, המגיעים עד לשישה מפלסים במערב המבנה, ישרתו רמות מוכחד

להחליף את וסרמיל; בשנה שעברה נחנכו אצטדיון המושבה בפתח תקוה ואצטדיון טוטו הקטן יחסית בעכו. האצטדיון בחיפה, על 30 אלף מושבים, הוא הגדול, היקר והמרשים מאלה שנבנים כיום, אך אצטדיון טדי הירושלמי נמצא כעת בהרחבה, ובנוסף מתנהלת תחרות בינלאומית לתכנון האצטדיון הלאומי ברמת גן, העתיד להכיל 55 אלף צופים.

כאשר יצא הפרויקט החיפאי לדרך, ער"כ ה החברה הכלכלית תחרות בין חברות אדריכלים ומהנדסים אנגליות. "אנגליה היא ארץ הכדורגל", מסביר פלג. בתחרות זכתה חברת KSS יחד עם משרד מנספלד-קהת החיפאי, שאותו בחרה החברה הלונדונית כשותף מקומי. ל-KSS ניסיון רב שנים בתכנון מתקני ספורט בסדר גודל כזה. בין השאר הם תכננו את מתקני הספורט של קבוצות מנצ'סטר סיטי, אברטון וטוטנהאם, וכן את אולם הכדורסל ששימש את המשחקים האולימפיים בלונדון.

חצי מיליארד שקלים הושקעו באצטדיון, כסף שהגיע מהמועצה להסדר הימורים בספורט (טוטו), מפעל הפיס, כספי התמורה בגין ההזרקות על אצטדיון קרית אליעזר, וכמובן תרומתו של סמי עופר ע"ש 75 מליון שקלים (לאחר שתרומו לאמוזיאון תל אביב בוטלה בשל ביקורת ציבורית). שמו של עופר, לצד הביאור "אצטדיון", יתנוססו על אפיו המערבי של הבניין, המתוח כמו כובע קסקט נוצץ מעל הכניסה הראשית. קשה להאמין שמישהו היה שוגה במחשבה כי מדובר בצלחת לוויין, למשל, אך ככל הנראה מוטב לא

ה אדריכל חיים קהת עוצר את רכבו בצד שביל הגישה המאוחרת המוביל אל האגף המערבי של אצטדיון סמי עופר, ומחייג אל מהנדס הקונסטרוקציה: "כמה בטון כולל הכל נשפך באצטדיון? תחשוב ותחזור אלי". גם סרגיי, שקופץ להגיד שלום מתוך ביתן הפיקוח, מתקשה בחישוב: "זו באמת שא"ל רצינית. הייתי אומר 100 אלף קובי אולי בעצם יותר?"

שעה קלה קודם לכן, במשרדו של מנכ"ל החברה הכלכלית בחיפה, ער"ג פלג, הציג המנכ"ל בגאווה את אתר האינטרנט שנבנה במיוחד לליווי הקמת האצטדיון, ונועד לספק את סקרנותם של אוהדי הכדורגל, העוקבים אחרי התקדמות הבנייה בין היתר באמצעות מצלמת רשת. אחד האוהדים אף מעלה בעצמו סרטון יוטיוב חודשי שמציג את ההתקדמות.

לא בכדי הפרויקט העצום, שמשתרע על פני 145 דונם, מרתק את תשומת הלב הציבורית: עשר שנים חלפו מאז שהניעה החברה הכלכלית, הזרוע המבצעת של עיריית חיפה, מהלך להקמת אצטדיון כדורגל ברמה בינלאומית. האצטדיון המיתולוגי בקרית אליעזר (ראו מסגרת) כבר לא עמד בקריטריונים האירופיים כדי לארח את לייגת האלופות, ולקבוצות המקומיות נדרש מגרש ביתי נאות.

לא רק חיפה מניעה מהלך של התחדשות מתקני הספורט: אצטדיון נתניה, בתכנון משרד גולדשמידט ארדיטי בן נעים, צפוי להיפתח בנובמבר הקרוב, ובעיריית באר שבע מתוכנן אצטדיון ווינר, שעתיד