



37263630-0	04/06/2013	כלכליסט - כותרת	עמוד 27	2	10.9x11.78
אצטדיון סמי עופ - 13100					



סרט ספורט << פורסם המכרז להפעלת מתחם הקולנוע והמסחר באצטדיון בחיפה

למ"ר. המתחם, שמוקם בימים אלה, כולל מבנה מסחרי בשטח של 10,000 מ"ר בקומה שמתחת לאצטדיון. מבנה נוסף בגודל דומה ייבנה בצדו הדרומי של האצטדיון ויכלול 24 אולמות קולנוע. מדובר במתחם הקולנוע הגדול ביותר שיושק באזור הצפון. תיאטראות ישראל מפעילה כיום את מתחם הקולנוע yes פלאנט בלב המפרץ. סינמה סיטי, לעומתה, לא פועלת באזור. לפי הערכות, ההחזר על ההשקעה במתחם החיפאי יושלם אחרי כ-13 שנה.

דותן לוי

חברת תיאטראות ישראל שבשליטת משפחת גרידינגר וחברת סינמה סיטי של האחים משה וליאון אדרי צפויות להתמודד על הפעלת מתחם בתי הקולנוע והמסחר שמוקם בימים אלה בצמוד לאצטדיון הכדורגל החדש ע"ש סמי עופר בחיפה. החברה הכלכלית חיפה, אשר מקימה את המתחם בעלות של 200 מיליון שקל, פרסמה אתמול מכרז לשכירת המתחם לתקופה של 20 שנה. הזוכה במכרז תהיה החברה שתעמוד בכללים הנדרשים ותציע את מחיר השכירות הגבוה ביותר