

מכרז פומבי מס' 1/2013

להפעלת ומתן שירותי מכירת מזון בקיוסקים שבמפלס 03 באצטדיון סמי עופר בחיפה

החברה הכלכלית לחיפה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להפעלת ומתן שירותי מכירת מזון בקיוסקים הממוקמים ביציעים הצפוני, המזרחי, הדרומי וביציע ה"כספי" שביציע המערבי במפלס 03 של אצטדיון סמי עופר חיפה (להלן - "האצטדיון") שיופעלו בידי המציע שהצעתו תזכה במכרז **באירועי ספורט בלבד** שיתקיימו באצטדיון הנבנה במבואות הדרומיים של חיפה.

השירות יכלול מכירת **מזון** כהגדרתו במסמכי המכרז באמצעות **דיילי מכירות** בקיוסקים ו**בעגלות מכירה ניידות** ובאמצעות **דיילי מכירות ניידים** (להלן: "רנרים") שיעברו בין באי האצטדיון ו/או קהל הצופים שבתחום השירות בלבד, וימכרו את המזון.

תמצית עקרונות ההתקשרות:

על כל מציע לעמוד לפחות בדרישות הבאות, במצטבר, שהן תמצית **תנאי הסף** להשתתפותו במכרז:

1. **ניסיון** - במועד הגשת ההצעה, המציע הינו הבעלים של רשת מסעדות ו/או רשת בתי קפה ו/או רשת מזוננים ו/או רשת מזון מהיר (fast food) המונה **3 סניפים לפחות** (בין אם סניפים אלה מופעלים ומנוהלים בידי המציע בעצמו ובין אם בידי זכיינים ו/או שותפים, בשותפות אשר בה למציע שליטה של לפחות 51%), אשר כל אחר מסניפים אלה כולל מתחם ישיבה ייעודי המכיל 40 מקומות ישיבה לפחות. לחילופין -

במועד הגשת ההצעה, המציע הינו בעל יכולת מוכחת לספק ללקוחות 2,000 מנות מזון ו/או משקאות במהלך אירוע ספורט, וזאת באופן שמחציתן, לפחות, מסופקת בפרק זמן של כ - 15 דקות (בהפסקה). המציע יוכיח יכולת כאמור, באמצעות תצורה מהנדס מזון ו/או מנהל תפעול ו/או נושא תפקיד אחר במציע היכול לספק מידע מדויק בעניין זה שיצורף להצעה. המציע יוכיח ניסיון כמפורט לעיל לאורך שלוש השנים האחרונות ברציפות (דהיינו 2010-2012).

2. **איחנות פיננסית** - המציע יצרף אישור רו"ח על פיו הינו בעל מחזור כספי שנתי של לפחות 3,000,000 ₪, בלא צירוף מע"מ, בכל אחת משלוש השנים האחרונות (2010-2012) מניהול ומהפעלת רשת המסעדות ו/או רשת בתי הקפה ו/או מזוננים ו/או רשת המזון המהיר ו/או עסקו העומד בתנאי הניסיון כאמור לעיל (לרבות של זכיינים).

3. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל, כינוס נכסים, הסדר נושים או חדלות פירעון.

4. הגשת אישורים, רישיונות, פרוטוקולים ותצהירים כנדרש במסמכי המכרז והשתתפות בסיוור מציעים.

כללי:

1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מיום **25.2.2013** במשרדי החברה הכלכלית לחיפה בע"מ - מגדלי מת"ם 3 קומה 7 (להלן - "משרדי החברה") טלפון 04-8550150, בימים א' - ה' ובשעות 16:00 - 08:30.

2. מסירת חוברת המכרז תיעשה כנגד קבלה על תשלום בסך **1,500 ש"ח** (סכום זה לא יוחזר בכל מקרה) לזכות חשבון החברה הכלכלית לחיפה בע"מ בבנק איגוד **סניף ראשי מספר 81 בחשבון 496800/66** ומסירת שם הרוכש, כתובת, מס' טלפון, מס' פקסימיליה ושם נציג המציע בהליכי המכרז. **המועד האחרון לרכישת מסמכי המכרז הינו ה- 3.3.2013.**

3. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת ובלתי מותנת בתנאים, בסך של 50,000 (חמישים אלף) ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז ובתנאים כמפורט במסמכי המכרז, בתוקף עד יום **11.7.2013**. הערבות תחולט במקרה בו יחזור המציע מהצעתו או לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז.

4. **סיוור מציעים ייערך ביום 28.2.2013 בשעה 09:30**. הפגישה בשער הכניסה לאתר, בסמוך לפינה הצפון מזרחית של האצטדיון או בהתאם להנחיות החברה בעניין זה. ההשתתפות בסיוור המציעים מהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.

5. **עד יום 4.3.2013 בשעה 17:00** יהיה רשאי כל אחד מהמציעים לפנות לחברה בשאלות הבהרה בכתב, באופן המפורט במסמכי המכרז.

6. את ההצעות למכרז יש להגיש, באופן המפורט במסמכי המכרז, בתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה.

7. המועד האחרון להגשת הצעות (יהיום הקובעי) הינו **13.3.2013 בשעה 16:00**.

8. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, שלא לקבל כל הצעה שהיא, או לדחות את כל ההצעות.

9. המציע יהיה אחראי לבדוק בעצמו את תנאי המכרז, לרבות פרטי ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי אחר. להסרת ספק, התנאים המפורטים במודעה זו כוללים תנאי סף להשתתפות במכרז בלבד, **ואילו כל התנאים והמסמכים הנדרשים מפורטים בהרחבה ביתר מסמכי המכרז.**

10. מודעה זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור במודעה זו, יגברו מסמכי המכרז.

גל פלג

מנכ"ל

חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ