

בקשה לקבלת מידע (R.F.I) בנושא אפיון שטחי שיווק ופרסום על גבי מדיה דיגיטלית ופרינט במתחם אצטדיון סמי עופר בחיפה

1. החברה הכלכלית לחיפה ו/או חברת בת מטעמה (להלן: "החברה") עתידה לתפעל ולנהל עבור עיריית חיפה את אצטדיון סמי עופר (להלן: "האצטדיון") המוקם במבואות הדרומיים של חיפה, וכולל אצטדיון כדורגל מודרני לכ- 30,000 צופים, מזנונים, חניות וכיכר עירונית העתידה לשמש גם לעריכת אירועים.
2. החברה מעוניינת לקבל מידע שיאפשר לה לבחון את האפשרויות למכירת שטחי פרסום באצטדיון מגופים העוסקים בתחום. כמו כן מעוניינת החברה בקבלת מידע שיאפשר לה לגבש את המתכונת המיטבית לפרסומו של מכרז לבחירת זכיין שינהל את כל מערך הפרסום באצטדיון.
3. מובהר כי הליך זה אינו מתייחס לפרסום בשטחי המסחר החיצוניים לאצטדיון.
4. החברה מעוניינת לקבל מידע מאת גורמים בעלי ידע מקצועי וניסיון הפועלים בתחום בדבר מגוון המוצרים והשירותים המוצעים על-ידם לרבות מגוון היכולות הטכנולוגיות שלהם, שמטרתן להעביר תוכן שיווקי ומידע לקהל הרחב המבקר באצטדיון באמצעות מדיה דיגיטלית ופרינט.
5. החברה מבקשת כי המידע יתייחס, ככל הניתן להיבטים הבאים-
 - א. שיווק ומכירה של פרסום על גבי תשתית מסכים אלקטרוניים ואפקטים ויזואליים.
 - ב. הקמת מסך חוצות דיגיטלי הפונה לכביש 4, שיווק ומכירת הפרסום על גביו.
 - ג. שיווק ומכירת שטחי פרסום על גבי שלטי חוצות ופוסטרים.
 - ד. שיווק ומכירת שטחי פרסום על גבי מדבקות קיר/ רצפה/ תקרה.
 - ה. שיווק ומכירת שטחי פרסום על גבי מדרגות ודרגנועים.
- ו. שיווק ומכירת שטחי פרסום על גבי "כובעי כיסאות" (המולבשים על כיסאות הצופים).
6. יובהר כי מסכי הפרסום הדיגיטליים אשר יוצבו בתוך שטח האצטדיון ובחניונים וכן מסך פרסום החוצות הדיגיטלי יוקמו על חשבון ועל ידי הזכיין שיזכה במכרז ככל שיפורסם על ידי החברה ובתום תקופת הזיכיון יוותרו בבעלות החברה.
7. המשיבים לבקשה מתבקשים להתייחס בתשובתם גם לסעיפים הבאים:
 - א. מידע מלא על המשיב לרבות איש קשר והשירותים הניתנים על ידי המשיב (יש לצרף מסמכים סטטוטוריים מתאימים כגון תעודת רשם חברות, תעודת עוסק מורשה וכד').
 - ב. פרויקטים דומים שבוצעו על ידי המשיבים, היקפם הכספי, מועדי הביצוע שיצביעו על ניסיונם ויכולותיהם של המשיבים.
 - ג. ניסיון ויכולת מוכחת במכירת שטחי שיווק ופרסום על גבי מדיה דיגיטלית ופרינט במתחמים דומים, לרבות מכתבי המלצה ודוגמאות.

- ד. הערכת התמורה שתשולם לחברה, ע"י הזכיון שיזכה במכרז, ככל שיפורסם בגין ההכנסות מהפרסום מהמדיה הדיגיטלית והשילוט במדינות השונות.
8. מי מהמשיבים שיהיה מעוניין, יוכל לתאם עיון בתוכניות האצטדיון ובמצגת שהוכנה לצורכי המחשה בלבד במשרדי החברה בתיאום עם מר ספי קרביץ בטלפון- 04-8550150.
9. מובהר בזאת כי ההוצאות הכרוכות במסירת המידע יחולו על המשיבים בלבד והמשיבים לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או גמול בגין מענה לבקשה זו.
10. החברה לא תישא בכל תשלום או הוצאה שיגרמו למוסר המידע בגין מסירת מידע והשימוש בו בהתאם לבקשה זו.
11. מובהר בזאת כי העברת המידע אינה מעניקה למעביר המידע כל זכות במידע כלפי החברה, ואינה מטילה על החברה חובה כלשהי.
12. החברה תהא רשאית לעשות כל שימוש שתמצא לנכון במידע שיתקבל במענה לבקשה זו והכל מבלי שהדבר יזכה את מוסר המידע בזכות ו/או בסעד כלשהו בגין שימוש החברה במידע כאמור.
13. מודגש כי פנייה זו אינה בבחינת הזמנה להציע הצעות ואינה חלק מהליכי מכרז, אלא פנייה מוקדמת לקבלת מידע בעקבותיה תשקול החברה את המשך פעולותיה. מבלי לגרוע מהאמור במסמך זה, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות בשאלת הבהרה או בפנייה לקבלת מידע או כל נתון אחר למשיבים לפנייה זו כולם או חלקם. מובהר כי המודעה אינה משמשת בשום דרך ניסיון, כוונה או מחויבות לבצע התקשרות ו/או ניהול מו"מ בין החברה לבין מגישי המידע.
14. המידע שיתקבל עשוי לשמש, בין היתר כעזר להכנת מסמכי בקשה לקבלת הצעות/מכרז פומבי במידה והחברה תחליט לפרסם מכרז ובהתאם לשיקול דעתה המוחלט. מובהר בזאת כי במסגרת המכרז החברה רשאית להציב תנאי סף ע"פ שיקול דעתה של וועדת המכרזים, וכל המציעים במכרז יידרשו לעמוד בתנאי הסף שיקבעו, כתנאי להשתתפותם במכרז.
15. אין לראות בפניה זו משום התחייבות כלשהי מטעם החברה לפרסום מכרז כלשהו ואין לראות במענה מטעם המשיבים לפנייה משום התחייבות כלשהי מטעם החברה כלפי מי מהמשיבים.
16. החברה רשאית לבטל בקשה לקבלת מידע זו או לצאת בבקשה חדשה לקבלת מידע, וזאת על פי שיקול דעתה המוחלט ומבלי שתהא חייבת לנמק. הודעת הביטול תישלח בכתב. לא ישולם כל פיצוי עקב ביטול הבקשה לקבלת מידע כאמור.
17. החברה תהיה רשאית לדרוש מידע נוסף והבהרות לרבות מסמכים מכל המשיבים לבקשה זו, ככל שתראה לנחוץ.
18. החברה רשאית להעביר כל מידע או נתון שיימסר לה במענה לבקשה זו לכל גורם מטעמה, וכן לפרסם בדרך של מכרז ו/או מו"מ מפרטים ו/או אפיונים אשר יתבססו על המידע שיתקבל בעקבות בקשה זו.

אופן הגשת המענה:

19. גורמים המעוניינים להשיב לבקשה זו, יגישו את המענה לבקשה, בשני עותקים זהים. את המענה יש למסור במעטפה סגורה, במשרדי החברה, במת"ם חיפה, מגדל מת"ם 3, בימים א-ה בין השעות 08:30 עד 16:00 ולא יאוחר 24.6.2012 בשעה 15:00.
20. שאלות ניתן להעביר לידי מר ספי קרביץ עד ליום עד ליום 12.6.2012 באמצעות הדוא"ל בכתובת sefi@hec.co.il. התשובות יופצו בכתב לכל המשיבים הפוטנציאליים שיעבירו שאלותיהם עד למועד כאמור.

בכבוד רב ובברכה,

גל פלג
מנכ"ל
החברה הכלכלית לחיפה בע"מ