

החברה הכלכלית לחיפה בע"מ  
מכרז פומבי מס' 3/2013  
**לאספקת שירותי ניקיון ואבטחה באצטדיון סמי עופר חיפה**

החברה הכלכלית לחיפה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לאספקת שירותי ניקיון ואבטחה באצטדיון סמי עופר חיפה (להלן- "האצטדיון") המוקם במבואות הדרומיים של חיפה שיינתנו על ידי המציע שהצעתו תזכה במכרז.

תקופת ההתקשרות הינה לשנה בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

**תנאי סף להשתתפות במכרז:**

על כל מציע לעמוד לפחות בדרישות הבאות, במצטבר, שהן תמצית תנאי הסף להשתתפות במכרז:

**1. ניסיון** - על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות ברצף מתוך חמש השנים האחרונות הקודמות להגשת הצעתו במכרז זה, במתן השירות הנדרש – **ניקיון ואבטחה** - לגופים ציבוריים או לגופים ממשלתיים או בהיכלים ו/או אצטדיונים אשר שטחם הינו 25,000 מ"ר, לפחות. ההחלטה באם השירות שבוצע בידי המציע הינו שירות "לגופים ציבוריים או לגופים ממשלתיים או בהיכלים ו/או אצטדיונים" כאמור לעיל, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של ועדת המכרזים של החברה.

ככל שהמציע, יבקש להישען בהצעתו, על ניסיון עבודה בניקיון ואבטחה – בנפרד (היינו – שכל אחר מהם בוצע בהיכל/ אצטדיון אחר) – כי אז, יידרש להוכיח לגבי כל אחד מהם ניסיון כנדרש בשטח של 30,000 מ"ר.

**2. דרישות כ"א** -במועד הגשת ההצעה, על המציע להעסיק לכל הפחות 30 אנשי אבטחה המורשים בנשיאת נשק.

**3. איתנות פיננסית**- המציע בעל מחזור כספי שנתי של לפחות **2,000,000** ₪, **בלא צירוף מע"מ**, בכל אחת משלוש השנים האחרונות (2010-2012) מניהול ומהפעלת עסקו ניתן להוכיח את התנאי הנ"ל לגבי כל שירות בנפרד (ניקיון ואבטחה) ובלבד שלגבי כל שירות יוכח מחזור כספי שנתי של לפחות 1,000,000 ₪ בלא צירוף מע"מ, בכל אחת משלוש השנים האחרונות מניהול ומהפעלת עסקו. **מחזור כספי** – לעניין סעיף זה, כמשמעות ההגדרה "הכנסה" שבפקודת מס הכנסה [נוסח חדש].

המציע יצרף אישור רואה-חשבון מטעמו, לפיו הוא אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל, כינוס נכסים, הסדר נושים או חדלות פירעון.

**4. הגשת כל האישורים, רישיונות, פרוטוקולים ותצהירים כנדרש במסמכי המכרז והשתתפות בסיור מציעים.**

**כללי:**

1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מיום **18.4.2013** במשרדי החברה הכלכלית לחיפה בע"מ – מגדלי מת"ם 3 קומה 7 (להלן- "משרדי החברה") טלפון 04-8550150, בימים א' - ה' ובשעות 16:00 - 08:30. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם במשרדי החברה לאחר תיאום מראש.

2. מסירת חוברת המכרז תיעשה כנגד קבלה על תשלום בסך **1,000 ש"ח** (סכום זה לא יוחזר בכל מקרה) לזכות חשבון החברה הכלכלית לחיפה בע"מ בבנק איגוד סניף ראשי מספר 81 בחשבון 496800/66 ומסירת שם הרוכש, כתובת, מס' טלפון, מס' פקסימיליה ושם נציג המציע בהליכי המכרז. **המועד האחרון לרכישת מסמכי המכרז הינו ה-28.4.2013.**

3. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת ובלתי מותנת בתנאים, בסך של 100,000 (מאה אלף) ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז ובתנאים כמפורט במסמכי המכרז, בתוקף עד יום **9.9.2013**. הערבות תחולט במקרה בו יחזור המציע מהצעתו או לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז.

4. **סיור מציעים ייערך ביום 25.4.2013 בשעה 10:00**. הפגישה במשרדי הניהול באתר האצטדיון, במפגש הרחובות רוטנברג וכביש 4 או בהתאם להנחיות החברה בעניין זה. ההשתתפות בסיור המציעים מהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.

5. עד יום **30.4.2013 בשעה 17:00** יהיה רשאי כל אחד מהמציעים לפנות לחברה בשאלות הבהרה בכתב, באופן המפורט במסמכי המכרז.
6. את ההצעות למכרז יש להגיש, באופן המפורט במסמכי המכרז, בתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה.
7. המועד האחרון להגשת הצעות ('היום הקובע') הינו **12.5.2013 בשעה 15:00**.
8. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, שלא לקבל כל הצעה שהיא, או לדחות את כל ההצעות.
9. המציע יהיה אחראי לבדוק בעצמו את תנאי המכרז, לרבות פרטי ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי אחר. להסרת ספק, התנאים המפורטים במודעה זו כוללים תנאי סף להשתתפות במכרז בלבד, **ואילו כל התנאים והמסמכים הנדרשים מפורטים בהרחבה ביתר מסמכי המכרז.**
10. מודעה זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור במודעה זו, יגברו מסמכי המכרז.

גל פלג  
מנכ"ל

החברה הכלכלית לחיפה בע"מ