

## חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ

מכרז פומבי מס' 4/2010

אצטדיון סמי עופר - קריית הספורט חיפה

(הקמת שלב א')

### מעליות ודרגנועים

חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ (להלן: "המזמין") מזמינה בזאת הצעות לעבודות מעליות ודרגנועים במסגרת הקמת שלב א' של קריית הספורט חיפה שבמרכז אצטדיון כדורגל בינלאומי (אצטדיון סמי עופר).

#### תמצית עקרונות ההתקשרות :

1. תקופת הביצוע הינה בהתאם לתקופת הביצוע של הקבלן הראשי (על הקבלן הראשי להשלים כל העבודות, לרבות אלו של קבלני המשנה הממונים, לא יאוחר מאשר עד ליום 15/03/2013). בכל מקרה, תקופת הביצוע ולוח הזמנים של קבלן המשנה הממונה יהיו בהתאמה מלאה לתקופת הביצוע וללוח הזמנים שייקבע ע"י הקבלן הראשי, והכל בכפוף לאישור המנהל ויועץ לוח הזמנים.
2. לשם הבטחת מילוי חובות הקבלן לפי החוזה והמכרז וכתנאי מוקדם לסיום הליכי המכרז ויצירת יחסים חוזיים בין הקבלן והמזמין, הזוכה במכרז יפקיד בידי המזמין ערבות ביצוע בנקאית בלתי מוגבלת בתנאים על סך 10% מסכום הצעתו בתוספת מע"מ כחוק, בנוסף המצורף למסמכי המכרז, אשר תעמוד בתוקף לתקופה של 30 (שלושים) חודשים מיום קבלת הודעה מאת המזמין על זכייה במכרז.

על כל מציע לעמוד לפחות בדרישות הבאות, במצטבר, שהן תמצית **תנאי הסף** להשתתפותו במכרז :

- א. המציע הינו בעל סיווג ב – 3 בענף מעליות ומדרגות נעות (180) לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח – 1988.
- ב. המציע ביצע בעבר לפחות 3 עבודות הדומות לעבודות נשוא המכרז, שכל אחת מהן בהיקף כספי (לא כולל מע"מ) של לפחות 5,000,000 (חמישה מליון) ש"ח (בהתאם למדד הבניה הידוע ביום הקובע) ואשר ביצוען הסתיים במהלך 3 השנים האחרונות לפני היום הקובע.
- ג. הציוד המוצע ע"י המציע - הן מעליות והן דרגנועים - הינו ציוד המיוצר על ידי תאגיד רב לאומי מוכר ובעל מוניטין רב שנים בתחום (כגון: אוטיס, שינדלר, טיסן קרופ, קונה או מיצובישי) או ציוד שהינו ציוד תואם או שווה ערך להנחת דעתו של המנהל המיוצר בתכנון, באישור ובפיקוח של תאגיד כאמור, והכל בכפוף לכך שליצרן הציוד קיים ניסיון קודם ומוכח בישראל ושציוד מתוצרתו פועל בישראל במהלך 3 השנים האחרונות לפני היום הקובע.
- ד. על המציע להמציא את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976.

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים והמסמכים המעידים כי הוא ממלא אחר התנאים כאמור לעיל.

**פללי :**

1. את חוברת המכרז ניתן לקבל החל מיום **23/11/2010** במשרדי חברת קידן בע"מ ברח' טשרניחובסקי 35, חיפה, טלפון 04-8332994, בימים א' - ה' ובשעות 16:00 - 08:30.
2. מסירת חוברת המכרז תיעשה כנגד קבלה על תשלום בסך **2,500 ₪** (סכום זה לא יוחזר בכל מקרה) לזכות החברה הכלכלית לחיפה בע"מ ח-ן מס' 496800/66 בבנק איגוד סניף 081 (רח' פלים 6 חיפה), ומסירת שם הרוכש, כתובת, מס' טלפון, מס' פקסימיליה ושם נציג המציע בהליכי המכרז. תשלום התמורה בעד השתתפות במכרז מהווה תנאי מוקדם להגשת הצעה.
3. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת ובלתי מותנת בתנאים, בסך של 250,000 (מאתיים וחמישים אלף), בנוסח המצורף למסמכי המכרז, בתוקף עד יום 15/3/2011. הערבות תחולט במקרה בו יחזור המציע מהצעתו או לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז.
4. סיור קבלנים יתקיים ביום **2/12/2010** בשעה 10:00 באתר הפרויקט במבואות חיפה הדרומיים בפינת רחוב חת וכביש ארצי מס' 4. השתתפות בסיור הקבלנים הינו תנאי מוקדם להגשת הצעה.
5. עד יום 12/12/2010 בשעה 16:00 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים לפנות למנהל הפרויקט בשאלות הבהרה בכתב, באופן המפורט במסמכי המכרז.
6. את ההצעות למכרז יש להגיש, באופן המפורט במסמכי המכרז, בתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה הכלכלית לחיפה בע"מ, מגדלי מת"מ 3 קומה 7, מת"מ חיפה.
7. המועד האחרון להגשת הצעות הינו **20/12/2010** בשעה **15:00**.
8. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, שלא לקבל כל הצעה שהיא, או לדחות את כל ההצעות, לרבות את הזולה ביותר.
9. המציע יהיה אחראי לבדוק בעצמו את תנאי המכרז, לרבות פרטי ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי אחר. להסרת ספק, התנאים המפורטים במודעה זו כוללים תנאי סף להשתתפות במכרז בלבד, ואילו **כל התנאים והמסמכים הנדרשים מפורטים בהרחבה ביתר מסמכי המכרז**.
10. מודעה זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור במודעה זו, יגברו מסמכי המכרז.

**חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ**

לכבוד  
הקבלנים המציעים

**הנדון: מכרז פומבי מס' 4/2010 - אצטדיון סמי עופר - מעליות ודרגנועים**

**הודעה מס' 1**

נבקש להסב את תשומת הלב כי במודעה המקורית בדבר המכרז נפלה טעות משרדית לעניין ההצמדה של שכר החוזה. מודעה מתוקנת המחליפה את המודעה המקורית מצורפת למכתב זה ומתפרסמת גם באתר האינטרנט של החברה.

בכל מקרה, יודגש, כי שכר החוזה יהא צמוד בהתאם להוראות סעיף 62 לחוזה המדף 3210. הודעה זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור בהודעה זו, יגבר האמור בהודעה זו.

הנכם מתבקשים לאשר קבלת הודעה זו, מיידית עם קבלתה, בחתימתכם לפקס מס': 04-8332860 או לכתובת אי-מייל: [dany@kidan.org](mailto:dany@kidan.org). אישור כאמור, ייחשב כהסכמה בלתי חוזרת לתוכנה של הודעה זו.

בכבוד רב ובברכה,  
דן בורישנסקי

העתק: מר אקה התרסי, מנהל הפרויקט  
חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ

**הצהרת המציע**

אני הח"מ מצהיר ומאשר בזאת כדלקמן:

1. קראתי והבנתי את האמור בהודעה זו ואני מסכים לכל האמור בה.
2. קראתי בעיון רב את מסמכי ההליך על נספחיהם וצרופותיהם, לרבות הודעה זו, הבנתי את תוכנם, משמעותם והשלכותיהם, והגשתי את בקשתי ליטול חלק בהליך לאחר שהבנתי והסכמתי לקבוע בהם ובקשתי כאמור כוללת התחשבות בכל ממסמכי ההליך, לרבות האמור בהודעה זו.

חתימת המציע

תאריך