

החברה הכלכלית לחיפה בע"מ

מכרז פומבי מס' 2/2016

מכרז פומבי למכירת זכויות של החברה הכלכלית בנכס בוואדי סאליב גוש 12476 חלקה 9,

גוש 10841, חלקה 55 מגרשים 259, 260

מודעת תיקון

הננו להודיע על תיקון בתנאי המכרז, הכל כמפורט להלן.

למען הסר ספק, בכל יתר הפרטים והנתונים כפי שפורטו במודעת הפרסום מיום 23.2.2016 ו/או בחוברת המכרז לא חל שינוי כל שהוא.

להלן התיקונים:

1. בכל מקרה שהמזיע כולל יותר מאדם/תאגיד אחד תיעשה ההתקשרות עם כל יחיד המזיע במשותף והתחייבויותיהם בהתאם לתנאי המכרז תהיינה יחד ולחוד בערבות הדדית. במידה והזוכים במכרז, אשר הגישו הצעה במשותף יבקשו להתאגד במסגרת ישות משפטית של חברה בע"מ, שחוזה המכר ייחתם בינה לבין החברה הכלכלית לחיפה, יוכלו לעשות זאת בכפוף לכך שיצוין בהצעתם כי בכוונתם להקים חברה והזוכים הם בלבד יהיו בעלי המניות בחברה שתוקם ובהצעתם יצוין חלקו של כל זוכה במניות החברה שתוקם ובמידה ויידרש תשלום מיסים יצטרכו להסדיר הנושא מול שלטונות המס. הערבות הבנקאית להבטחת ההצעה יכול שתונפק לטובת אחד מיחיד המזיע ובלבד ששיעור אחזקותיו במניות החברה שתוקם לא יפחת מ- 25%. במידה ולא תוקם החברה בתוך 30 ימים ממועד קבלת הודעה על זכיית המזיע תהא רשאית החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את הזכייה, לחלט את הערבות ולהתקשר עם המזיע שהצעתו במכרז הייתה השנייה בטיבה.

2. ככל שהמזיע הוא תושב חוץ או חברה זרה על פי כל דין תהיה ההתקשרות עמו כפופה לכללי רמ"י בדבר הקצאת הקרקע לזרים לפי חוק מקרקעי ישראל תש"ך-1960.

3. סיור מציעים נוסף ייערך **ביום חמישי 31.3.2016 בשעה 10:00**. מובהר כי השתתפות בסיור המציעים הינה תנאי מקדמי להגשת הצעה במכרז. מובהר כי מציעים שהשתתפו בסיור הראשון שהתקיים במסגרת מכרז זה פטורים מלהגיע לסיור הנוסף.

4. מוארך המועד להגשת שאלות הבהרה **עד ליום 3.4.2016 בשעה 15:00**.

5. מוארך המועד להגשת ההצעות במכרז **עד ליום 14.4.2016 בשעה 15:00 (היום הקובע)**.

הודעת תיקון זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במודעת הפרסום מיום 23.2.2016 ובמסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור בהודעת תיקון זו, יגבר האמור בהודעת תיקון זו.

נוסח מודעת הפרסום מיום 23.2.2016 מפורסם באתר האינטרנט של החברה שכתובתו [www.hec.co.il](http://www.hec.co.il).