

כלכלית חיפה ניהול פרויקטים בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2015

כלכלית חיפה ניהול פרויקטים בע"מ (להלן: "המזמין") שהינה חברת בת בבעלות מלאה של החברה הכלכלית לחיפה בע"מ מבקשת לקבל הצעות לביצוע שני מגרשי אימון לכדורגל בפארק הספורט בקריית חיים - בהתאם למפרטים המצורפים למסמכי המכרז, וזאת, במסגרת הקמת שלב א'-3 של פארק הספורט קריית חיים אשר יוקם על המקרקעין הידועים כח"ח 1 בגוש 11579. העבודות כוללות בין היתר שני מגרשי אימון לכדורגל, תאורה, דשא וטריבונות, וכן מבנה מנהלה ומלתחות, מבני עזר, חניה ופיתוח שטח כללי (להלן "העבודות").

תמצית עקרונות ההתקשרות :

תנאי סף ומסמכים שהמציע נדרש להגיש:

1. המציע הינו בעל סיווג ג-3 בענף ראשי כבישים תשתית ופיתוח (200) לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח – 1988.
2. המציע יגיש לבדיקת המזמין את שמו של מנהל עבודה/בטיחות שיועסק מטעמו אשר רשום כחוק במשרד העבודה ובעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בביצוע עבודות דומות, ובנוסף את שמו של מנהל הפרוייקט שהינו מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בישראל בביצוע עבודות דומות.
3. המציע יפרט שלושה שמות של קבלני המשנה שעמם הוא מתכוון לבצע את העבודות בכל אחד מן התחומים הבאים: עבודות ביצוע כר הדשא, החשמל והתאורה, והבינוי. מודגש כי קבלני המשנה לביצוע עבודות הבינוי החשמל והתאורה חייבים להיות קבלנים רשומים בעלי סיווג קבלני מתאים.
4. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק נאמן למקור ממנו, המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
5. תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון, בנוסח המצורף למכרז.

כללי :

1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מיום **4/6/2015** במשרדי כלכלית חיפה ניהול פרויקטים בע"מ אצל החברה הכלכלית חיפה בע"מ – מגדלי מת"ם 3 קומה 7 (להלן- "משרדי החברה") טלפון 04-8550150, בימים א' - ה' ובשעות 16:00 - 08:30.
2. מסירת חוברת המכרז תיעשה כנגד קבלה על תשלום בסך **1,500 ש"ח** (סכום זה לא יוחזר בכל מקרה) לזכות חשבון כלכלית חיפה ניהול פרויקטים בע"מ בבנק הפועלים בע"מ סניף עסקים (562) מספר חשבון 177221 ומסירת שם הרוכש, כתובת, מס' טלפון, מס' פקסימיליה ושם נציג המציע בהליכי המכרז.
3. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת ובלתי מותנת בתנאים, בסך של 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ₪), בנוסח המצורף למסמכי המכרז ובתנאים כמפורט במסמכי המכרז, בתוקף עד יום **1.10.2015**. הערבות תחולט במקרה בו יחזור המציע מהצעתו או לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז.
4. **סיוור מציעים ייערך ביום 14.6.2015 בשעה 10:00**. הפגישה באתר העבודות בסמוך לכניסה למשרדי עמותת "מגדל אור" בקריית חיים, רחוב אברהם דנינו 4 (ההגעה מרחוב בן צבי, קריית חיים). מאחורי בית נגלר בקריית חיים. ההשתתפות בסיוור המציעים מהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.
5. **עד יום 18.6.2015 בשעה 12:00** יהיה רשאי כל אחד מהמציעים לפנות לחברה בשאלות הבהרה בכתב, באופן המפורט במסמכי המכרז.
6. את ההצעות למכרז יש להגיש, באופן המפורט במסמכי המכרז, בתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה.
7. המועד האחרון להגשת הצעות ('היום הקובע') הינו **2.7.2015 בשעה 14:00**.
8. בחירת הקבלן הזוכה תעשה בשני שלבים כמפורט בהרחבה במסמכי המכרז.
9. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, שלא לקבל כל הצעה שהיא, או לדחות את כל ההצעות, או לדחות את מתן צו התחלת העבודה לקבלן עד 6 (ששה) חודשים מיום סיום הליך המכרז.
10. המציע יהיה אחראי לבדוק בעצמו את תנאי המכרז, לרבות פרטי ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי אחר. להסרת ספק, התנאים המפורטים במודעה זו כוללים תנאי סף להשתתפות במכרז בלבד, **ואילו כל התנאים והמסמכים הנדרשים מפורטים בהרחבה ביתר מסמכי המכרז.**

כלכלית חיפה ניהול פרויקטים בע"מ

11. מודעה זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור במודעה זו, יגברו מסמכי המכרז.

גל פלג

מנכ"ל

כלכלית חיפה ניהול פרויקטים ע"מ