

חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ

**מכרז פומבי מס' 5/2012
אצטדיון סמי עופר - קריית הספורט חיפה
(הקמת שלב א')**

**עבודות תכנון, אספקה, ליווי וייעוץ בתהליך ההתקנה ומתן אחריות
ושירות למערכת תאורת הצפת דשא**

חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ (להלן: "המוזמין") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות תכנון, אספקה, ליווי וייעוץ בתהליך ההתקנה ומתן אחריות ושירות למערכת תאורת הצפת דשא במסגרת הקמת שלב א' של קריית הספורט חיפה שבמרכזו אצטדיון כדורגל בינלאומי (אצטדיון סמי עופר).

תמצית עקרונות ההתקשרות:

1. תקופת הביצוע הינה בהתאם לתקופת הביצוע של הקבלן הראשי (על הקבלן הראשי להשלים כל העבודות, לרבות אלו של קבלני המשנה הממונים, לא יאוחר מאשר עד ליום 15/03/2013. מובא בזאת לידיעת המציעים כי לקבלן הראשי, ולו בלבד, נקבע גם מענק בנין סיום מוקדם של העבודות. בכל מקרה, תקופת הביצוע ולוח הזמנים של קבלן המשנה הממונה יהיו בהתאמה מלאה לתקופת הביצוע וללוח הזמנים שייקבע ע"י הקבלן הראשי, והכל בכפוף לאישור המנהל ויועץ לוח הזמנים.
2. לשם הבטחת מילוי חובות הקבלן לפי החוזה והמכרז וכתנאי מוקדם לסיום הליכי המכרז ויצירת יחסים חוזיים בין הקבלן והמוזמין, הזוכה במכרז יפקיד בידי המוזמין ערבות ביצוע בנקאית בלתי מוגבלת בתנאים על סך 10% מסכום הצעתו בתוספת מע"מ כחוק, בנוסף המצורף למסמכי המכרז, אשר תעמוד בתוקף לתקופה של 24 (עשרים וארבעה) חודשים מיום קבלת הודעה מאת המוזמין על זכייה במכרז, והכל בכפוף לתנאי המכרז.

על כל מציע לעמוד לפחות בדרישות הבאות, **במצטבר**, שהן תמצית **תנאי הסף** להשתתפותו במכרז:

- א. המציע יונו יצרן מערכת תאורת הצפת הדשא (להלן: "המערכת") המוצעת בהצעתו. **לחילופין:** המציע משמש, במועד הגשת ההצעה, נציג רשמי של יצרן מערכת תאורת הצפת הדשא, יבואן מורשה מטעם יצרן המערכת, תאגיד-בת שלו או מפיץ מורשה מטעמו בישראל.
- ב. נכון למועד הגשת ההצעה, המערכת (או מערכת הדומה לה ו/או מהווה דגם קודם של המערכת) מותקנת ופעילה בלפחות 5 אצטדיונים בעולם המאושרים ע"י UEFA.
- ג. המציע צריך להצעתו הצהרת יצרן המערכת בנוסח מסמך א'7-.
- ד. ההצעה קיבלה ציון איכות של 70 ומעלה (מתוך 100) במסגרת הבדיקה וההערכה המקצועית (שלב ב' של המכרז).
- ה. על המציע להיות בעל מחזור עסקי ממכירת, מהתקנת וממתן אחריות ושירות לציוד תאורה בהיקף שלא יפחת מ- 1,000,000 (מיליון) ש"ח (לא כולל מע"מ) לשנה במהלך כל אחת מן השנים 2010 ו-2011.
- ו. על המציע להמציא את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלוי 1976.

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים והמסמכים המעידים כי הוא ממלא את התנאים

כאמור לעיל

כללי:

1. את חוברת המכרז ניתן לקבל החל מיום **27/6/2012** במשרדי חברת קידן בע"מ ברח' טרניוהובסקי 35, חיפה, טלפון 04-8332994, בימים א' - ה' ובשעות 08:30 - 16:00.
2. מסירת חוברת המכרז תיעשה כנגד קבלה על תשלום בסך **ש"ח 1,000** (סכום זה לא יוחזר בכל מקרה) לזכות חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ, בבנק הפועלים סניף ראשי חיפה, מספד סניף 700, חשבון מספר 611144, ומסירת שם הרוכש, כתובת, מס' טלפון, מס' פקסימיליה ושם נציג המציע בהליכי המכרז. תשלום התמורה בעד השתתפות במכרז עד ליום 5.7.2012. מהווה תנאי מוקדם להגשת הצעה.
3. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת ובלתי מותנת **בתנאים, בסך של 120,000 (מאה ועשרים אלף ש"ח)**. בנוסח המצורף למסמכי המכרז ובתנאים **כמפורט במסמכי המכרז**. בתוקף עד יום **31/12/2012** הערבות תחולט במקרה בו יחזור המציע **מהצעתו או לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבותו על פי מסמכי המכרז**.
4. סיוור קבלנים יתקיים ביום **8/7/2012** בשעה 11:00 באתר הפרויקט במבואות חיפה הדרומיים בנינת רחוב חת וכביש ארצי מס' 4. השתתפות בסיוור הקבלנים הינו תנאי מוקדם להגשת הצעה.
5. עד יום **19/7/2012** בשעה 16:00 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים לפנות למנהל הפרויקט בשאלות הבהרה בכתב, באופן המפורט במסמכי המכרז.
6. את ההצעות למכרז יש להגיש, באופן המפורט במסמכי המכרז, בתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה הכלכלית לחיפה בע"מ, מגדלי מת"מ 3 קומה 7, מת"מ חיפה.
7. המועד האחרון להגשת הצעות (היום הקובע) הינו **31/7/2012** בשעה **15:00**.
8. המוזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, שלא לקבל כל הצעה שהיא, או לדחות את כל ההצעות, לרבות את הזולה ביותר.
9. המציע יהיה אחראי לבדוק בעצמו את תנאי המכרז, לרבות פרטי ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי אחר. להסרת ספק, התנאים המפורטים במודעה זו כוללים תנאי סף להשתתפות במכרז בלבד, **ואילו כל התנאים והמסמכים הנדרשים מפורטים בהרחבה ביתר מסמכי המכרז**.
10. מודעה זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור במודעה זו, יגברו מסמכי המכרז.

גל פלג
מנכ"ל

חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ